

# Fleisch- und Wurstwarenfabrik in Thüringen I

Die neue Betriebsstätte wurde 1995 errichtet, der Betrieb in 2001 stillgelegt. Auf angrenzender Fläche stehen die Reste einer entkernten alten Fabrik.

## Objektdaten:

Zu dieser Produktionsstätte mit ca. 3.000m<sup>2</sup> Produktionsfläche und Verwaltungsflächen i. 1.OG gehört auch eine ältere Tiefkühlhalle und angrenzende Flächen, die Platz für spätere Erweiterungsvorhaben bieten.



## Käufer:

Nationale Investorensuche:  
Verkauf an eine nord-rheinische Fleisch- und Wurst-AG

## Konditionen:

Kaufpreis-Orientierung: Kauf einer voll-lizenzierten / zertifizierten fertigen Produktionsstätte mit Standortvorteilen („Thüringer“, Fördermöglichkeiten)

=> Revitalisierung des Standortes: **bisher Schaffung von 100 Arbeitsplätzen, mittelfristig >> 130**

## Services:

Da der Investor ein anderes Produktionskonzept hat (enges Sortiment mit hoher Tonnage), wurde die vorhandene Produktionstechnik – ausgelegt auf ein breites Produktportfolio - separat verkauft.

## Verkaufszeitraum:

6 Monate

[www.agrarbetriebe.de](http://www.agrarbetriebe.de)

